

# 未来を 創造しよう!!

## Campus Life Guide 2026

TOYOHASHI SOZO UNIVERSITY



大学公式  
アカウント



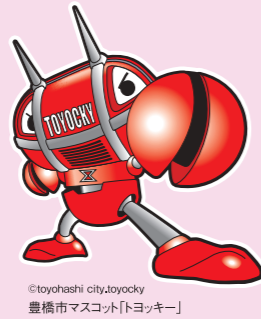
入試センター  
(個人相談用)  
アカウント



TOYOHASHI  
SOZO  
UNIVERSITY

# ほの国豊橋

## おいでん



©toyohashi city, toyocky  
豊橋市マスコット「トヨッキー」



### 歴史と自然に 囲まれた街

豊橋市は、愛知県の東南端にあって、東は静岡県と接し、南は太平洋、西は三河湾に面しており、豊かな自然と温暖な気候に恵まれたところです。また、東京と大阪のほぼ真ん中にあり、アクセスも良く渥美半島や東三河地域への玄関口としての役割を担っています。

この地方は、古くは「穂国」(ほのくに)と呼ばれていましたが、時代が進むにつれ、「三河国」、「今橋」、「吉田」と改称され、江戸時代は城下町として、また東海道五十三次の宿場町として栄えました。

明治に入り「吉田」を「豊橋」と改称し、明治39年8月1日に愛知県下で2番目の市として産声を上げました。令和8年には市制施行120周年を迎え、現在は人口約37万人の東三河の中心都市として発展しています。

### 市電の走る街

全国で路面電車が走っているところは19都市ありますが、東海地区では豊橋市が唯一の路面電車の走る街です。

日本で唯一国道1号を走り、途中の井原停留場付近の分岐点には、日本一急なカーブ(半径11m)があります。



T1000型車両(ほつらム)

### かわいい方言の街

「じゃん・だら・りん」は三河弁を代表する方言です。豊橋を含む東三河ではそれ以外にも「のん・ほい・だに」が使用されています。

じゃん：言ったじゃんね! → 言ったでしょ!  
 だら：そうだら? → そうだよな?  
 りん：食べりん。 → 食べなよ。  
 のん：良い天気だのん。 → 良い天気だね。  
 ほい：おい。(呼びかけ)  
 だに：そうだに。 → そうだよ。

### 豊橋市出身の有名人

- 松平 健 (俳優)
- 平田 満 (俳優)
- 松井玲奈 (タレント)
- 朝倉未来 (YouTuber・総合格闘家)
- 高田真希 (バスケットボール選手)
- 鈴木亜由子 (陸上競技選手)
- 藤嶋健人 (野球選手)
- 三浦弦太 (サッカー選手)
- 鈴木明子 (元フィギュアスケート選手)

### 交通アクセス

- 浜松市から**
  - 車で約50分(一般道)
  - JR東海道本線で約35分
- 静岡市から**
  - 高速で約1時間20分
  - 新幹線こだま号で約43分
- 岐阜市から**
  - 高速で約1時間30分
  - 快速特急で約1時間20分

※記載は鉄道のおよその時間です。

# 豊橋のここを見てもいい

## 手筒花火発祥の地



手筒花火は東三河地域独自の花火で、揚げ手が筒を脇の横に両手でしっかりと抱えるように持ち、巨大な火柱を噴出させ、最後に「ハネ」と呼ばれる炎が大音響とともに足元に吹き出す勇壮な花火です。市内にある吉田神社の古文書に「永禄3年(1560年)、当時の吉田城城代により花火が始まった」とあり、祭礼で花火が揚げられたと記録されています。



炎の祭典は、平成8年にこの地域の伝承・伝統文化である手筒花火を貴重な観光資源として活用し、この地域を活性化させることを目的に豊橋市制施行90周年記念事業としてスタートしました。夜のイベントの「炎の舞」での手筒花火の20本余一斉放揚は、この祭典ならではの揚げ方で、初秋の夜空に豪快に吹き出す火柱と降り注ぐ火の粉を浴びながら放揚する勇壮な姿に圧倒されます。



## 豊橋のお祭り



**鬼祭り**  
東三河に春を告げる天下の奇祭。平安から室町時代の田楽の一種とされ、国の重要無形民俗文化財になっています。2月10日・11日に安久美神戸神明社で行われ、荒ぶる神・赤鬼と武神を表す天狗が戦う「からかい」が有名。赤鬼がタンキリ飴と白い粉を振りまきながら町中を走り回ります。この飴を食べると厄除けになるといわれています。



**豊橋祇園祭**  
花火が盛大に行われるようになった江戸時代から広く親しまれている東三河最大の花火の祭典です。三河伝統手筒花火発祥の地として知られる吉田神社境内で、手筒花火約350本、豊川河畔で打ち上げ花火約12,000発を奉納します。毎年7月第3金・土・日曜日に行われます。



**豊橋まつり**  
毎年10月第3土・日曜日に開催される東三河地区最大の市民参加型のお祭りです。多くの市民や企業、団体によるダンスや仮装など趣向を凝らしたパレードやダンスパフォーマンスが披露され、夜には、市民2万人が参加する総踊りがまちなかで繰り広げられます。

キャラクター科は有志を募り豊橋まつりに参加しています。

# 映画のまち・ロケのまち

豊橋市は、ロケの勧誘・支援、ロケ地としてのプロモーションや映画祭の開催による映画文化の醸成、次世代の映画人育成など、映画の力で人とまちを元気にするシティプロモーションに取り組んでいます。(ええじゃなか豊橋ロケ地マップより引用) 皆さんも映画やドラマで見たことがある場所がきっとあるはず。



## 豊橋総合動植物公園 のんぼいパーク

のんぼいパークは約40ヘクタールの広大な敷地に、動物園ゾーン、植物園ゾーン、遊園地ゾーン、そして自然史博物館が整備されたレクリエーションと学びの施設です。動植物公園と自然史博物館が一体化した国公立の施設は、日本でものんぼいパークだけ。ホッキョクグマが観覧客に向かって飛び込んで来る展示方法は、旭山動物園も参考にしており、映画「旭山動物園物語」にも登場しています。



## #マケインのまち

「負けヒロインが多すぎる!」(略称マケイン)は、雨森たきびさん(豊橋市出身)によるライトノベルで、作中に登場する高校は愛知県立時習館高校(豊橋市)がモデルとなっています。また、豊橋駅周辺の店や水上ビル、豊橋市地下資源館、豊川稲荷といった実際にある場所や、ブラックサンダー、うずらサブレなど豊橋発祥の食べ物も登場しており、全国から多くのファンが聖地巡礼に訪れています。2024年7月から9月までテレビアニメでも放送されました。



# 豊橋カレーうどん

# 豊橋に来たら

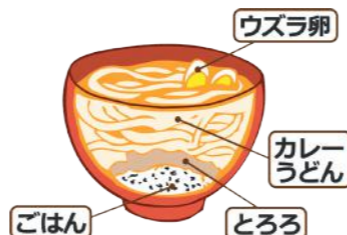
# 食べてみる

# ブラックサンダー

豊橋のうどん屋さんは自家製麺率100%!その美味しいうどんを、もっと沢山のの人に食べてほしい!というアツイ思いから「豊橋カレーうどん」が誕生。カレーうどんは、カレーのルーが残りがち。残りのルーも美味しく食べてもらえる様に器の底にひと工夫。麺にもカレーにも、そして食べ方にも愛情が詰まった豊橋カレーうどんを食べにおいで!!

## 「豊橋カレーうどん」の5箇条

1. 自家製麺を使用する。
2. 器の底から、ごはん・とろろ・カレーうどんの順に入れる。
3. 豊橋産ウズラ卵を使用する。
4. 福神漬け又は壺漬け・紅しょうがを添える。
5. 愛情を持って作る。



驚くほど華麗で食べ応えも十分なカレーうどん!



豊橋岩田店限定

## よくばり豊橋カレーうどん

### カレーハウスCoCo壱番屋 豊橋岩田店

豊橋市平川本町1丁目3-10 TEL.0532-64-8449  
●営業時間:11:00~22:00 ●年中無休

ベースの豊橋カレーうどんに、チーズ、コーン、半熟たまごが豪快にトッピング!名前の通りとっても欲張りな豊橋カレーうどん。  
さらに欲張りの方は、カツや野菜を追加して、自分だけの豊橋カレーうどんを堪能しよう!辛さも選べます。



## 白い豊橋カレーうどん

### 霧下そば十勝庵

豊橋市南牛川1丁目6-1 TEL.0532-63-0820  
●営業時間:11:00~14:00 / 17:00~19:00 L.O. ●定休日:毎週月曜・火曜・日曜夜  
うずら卵とチーズのエスプーマ(泡)とエディブルフラワー(食用花)に覆われた、2代目店主考案のお花畑のような豊橋カレーうどん。ご飯、とろろ、モッツアレラチーズ、うどん、カレールー、エスプーマ、エディブルフラワーの7層構造は味も食べ応えもバツグン!食べる前に写真を撮るのを忘れずに!

トッピング追加で自分だけのオリジナルを極めるべし!

## ブラックサンダー ワクザクファクトリー

豊橋市原町蔵社88 TEL.0532-35-6620  
●営業時間:10:00~17:00 ●定休日:年末年始、お盆期間

店内には所狭しと、いろんな種類のブラックサンダーがいっぱい!北海道土産の「白いブラックサンダー」や、直営店限定の「トースト専用ブラックサンダー」など、地域限定のサンダー商品も取り扱っています。ブラックサンダーのロゴが入ったTシャツやスカジャンなどのオリジナルグッズも販売しています。

## ボンとらや



舌ですぐとろけるほろほろのスポンジ!

## ピレーネ

地元認知度120%!4種類の生クリームをブレンドした1日3000個販売の超有名お菓子ピレーネ。ふんわり感を超えたふんわりを是非食べてみて。

もっちり食感が人気!

## もっちりあん巻き

第25回全国菓子博覧会で金賞を受賞。ふんわり、もっちり焼き上げた皮に、風味豊かに炊き上げた北海道産の小豆あんを入れました。

## お電堂



ちよぷり辛め  
ココのある自慢のソースを  
たっぷりかけて召し上がれ!



## あんかけスパゲッティ

### スパゲッ亭チャオ アピタ向山店

豊橋市向山町中畑1-1アピタ向山店1F TEL.0532-56-5763  
●営業時間:11:00~21:00 ●年中無休

もちもちの太麺と野菜をたっぷり使ったオリジナルあんかけソースは創業55年の老舗の味!子どもの頃から食べて育ってきたチャオのスパゲッティは、まさに豊橋市民のsoulfoodです!



**理学療法学科  
経営学科  
幼児教育・保育科**

## イオンモール豊川

イオンモール豊川のイベントスペースにて「青い空フェスティバル」を開催しました。幼児教育・保育科では「空島の鬼ヶ島の物語」の創作ミュージカルを上映しました。また理学療法学科では創作ミュージカルを体感する運動遊びイベントを、経営学科では親子で楽しみながら、身近なごみ問題を考えるSDGs型イベントを催しました。当日は多くの方々とお交流させていただく事ができました。本学ではこれからも地域の方々とのつながりを大切にして参ります。



# 地域の未来を創造する

豊橋創造大学は、学園将来構想～地域の未来を創造する～にもとづき、大学の強みや特色を地域社会の皆さまにも知っていただくことを目指しています。「地域と知の連携」、「地域の次世代リーダーの育成」、「地域社会に開かれた教育機関」を三つの柱として、専門知識や専門技能を有し、地域の活性化と発展に貢献できる人材を育成しています。



**理学療法学科  
看護学科  
キャリアプランニング科  
幼児教育・保育科**

## 豊橋医療センター

豊橋医療センターで、地域の人たちを対象にした「わくわく健康フェスタ」が開催されました。本学の学生がイベントスタッフやステージ出演者として参加し、看護学科の学生たちは一次救命措置コーナーで指導役として参加しました。またキャリアプランニング科の学生は、会場受付を担当し、院内コンサートでは、理学療法学科の学生がクラリネット演奏を、幼児教育・保育科の学生たちは手遊び歌やダンスなどを披露しました。子どもたちだけでなく、会場に訪れていた年配の人たちも楽しませていました。



# 地域とつながる

本学が2024-25シーズンからオフィシャルパートナーとなった男子プロバスケットボールチーム三遠ネオフェニックス(Bリーグ・B1 西地区所属)の練習拠点である豊川市のオーエスジー体育館を、保健医療学部理学療法学科の学生たちが訪ね、スポーツトレーナーの仕事を中心に見学させていただきました。



オフィシャルパートナーとして  
スポンサー契約



## 三遠ネオフェニックス

決してあきらめず勝利に向かって飛び続ける、不死鳥のように…

## 全心全力

三遠ネオフェニックスは、B.LEAGUE B1 西地区所属のプロバスケットボールチームで、1965年にオーエスジー(株)のバスケットボール部として創部された歴史あるチームです。現在は豊橋市をホームタウンとし、ホームゲームの8割を豊橋市総合体育館で開催しています。2023-24年度、2024-25年度と2年続けて中地区で優勝しました。チーム名にある「フェニックス」には「決してあきらめず勝利に向かって飛び続ける、不死鳥のように…」との願いが込められています。迫力あるプレーを見せてくれる「三遠ネオフェニックス」をみんなで応援に行こう!





**DooooN!!**

**OH!**

**WOW!**

**YEAH!**

**GOOD!**

**君が主役だ!**  
**さあ、未来を創造しよう!**

**Welcome**  
**SOZO**  
**campus!!**

**WAHAHAHA!!**

**GYUUUN!!**





**創造最高だあああ!**



**C'MON!**

**仲間の笑顔がエネルギー  
“創造愛”で絆はオーバーレブ!**

1年生の時になんとなく入会した学生会でしたが、自分たちが企画したイベントで多くの学生が楽しんでくれる喜びと達成感を知りました。やる気が先輩に評価され役付となり、3年生の時に会長に就任しました。今は勉強、会長職、サークル、アルバイトと多忙な毎日ですが、学生たちがキャンパスライフを謳歌できるように学生会の仲間と奮闘しています。

理学療法学科

**稲垣 磨勇さん**

一人暮らし

# 未来を創る人



幼児教育・保育科

**佐藤 優衣汐さん**

車通学



**YEAH!**

保育士になるために隣接市の本学へ進学しました。同じ夢を持った仲間との授業は刺激の与えあい、充実した毎日過ごせています。実習で園児たちと過ごす時間はとても楽しいので、早く保育士になりたいです。車通学なので、友達と学外ランチをしたり、大好きなガチャガチャを回しに行ったりと勉強以外でも学生生活を満喫できています。

**夢に向かってフルスロットル!  
伝説の保育士、デビュー間近!**



**創造で未来を切り拓こう!**

# CLUB & CIRCLE

サークルに入って仲間をたくさん作ろう!

※掲載のサークル情報は2025年12月現在のものです。

**特別強化指定クラブ** 本気の仲間大募集!!  
一緒に大会で上位を目指そう!!



## 女子バスケットボール部

活動日: 毎週月~土曜日 / 活動場所: アリーナ

昨年度から第96回東海学生バスケットボールリーグ戦に参加しました。2026年度は上位リーグへの昇格を目指して日々練習に励みます。部員一丸となって豊橋創造大学の名を高めたいと思います。



## 日本拳法部

活動日: 毎週月・木・土曜日(午前) / 活動場所: B13

防具を付けた総合格闘技のようなスポーツです。2024年度から強化指定クラブとなり、中部の大会から全国大会まで様々な大会に出場しています。未経験者でもできるスポーツです!部員もとても明るく楽しい雰囲気です。興味がある方は、入部待ってます!



## 学生会

活動日: 適宜調整 / 活動場所: 学内全部

学生会は、大学が盛り上げられるようなイベントの企画・運営をしています!特に10月に開催される創造祭は、学生時代最後の思い出としてピッタリです!学年、学部問わず仲良くなれること間違いなし!一緒に楽しい思い出を作りましょう!



## ダンス部

活動日: 毎週火曜日 / 活動場所: 多目的ホール

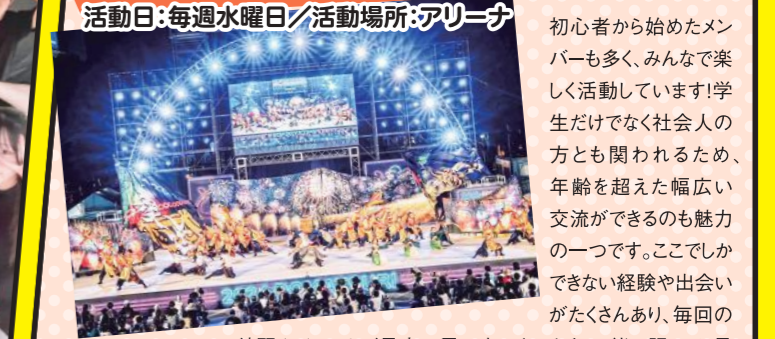
ダンス部は、卒業生の先輩方がダンスを教えてくださいます。初心者の学生も多く、皆で楽しくダンスをしています。踊る曲は、幼児曲、K-POP、J-POPなど様々なジャンルに挑戦しています!秋の創造祭に参加したり、他大学との交流があり、とても充実した学校生活を送ることができます!初心者、男女関係なく、興味を持ちましたら、ぜひダンス部に来てくださいね!



## よさこいサークル(縁志)

活動日: 毎週水曜日 / 活動場所: アリーナ

初心者から始めたメンバーも多く、みんなで楽しく活動しています!学生だけでなく社会の方とも関われるため、年齢を超えた幅広い交流ができるのも魅力の一つです。ここでしかない経験や出会いがたくさんあり、毎回の練習やイベントが最高の思い出になります!一緒に踊って、最高の仲間と最高の瞬間を作りましょう!



## 軟式野球サークル

活動日: 毎週月or木曜日(学期によって変更) / 活動場所: グラウンド

週1、2回グラウンドを使って野球をしています!また月1、2回練習試合などもしています!初心者から経験者関係なくみんなで楽しく活動しています!野球好きな人、始めようとしている人大歓迎!

## バドミントンサークル

活動日: 毎週金曜日 / 活動場所: アリーナ

大会等には出場せず、みんなで楽しくバドミントンをしています。初心者大歓迎なので、ぜひ遊びに来てください。



## バレーサークル

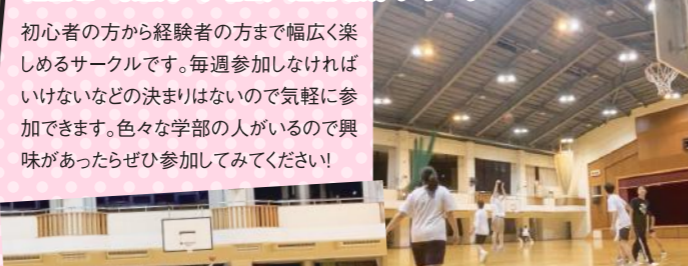
活動日:毎週月・火曜日/活動場所:アリーナ



主に1,2年生で活動しています。みんなで楽しくバレーをしています!初心者の方でも楽しめるような雰囲気づくりを心がけています。

## バスケットボールサークル

活動日:毎週月・木曜日/活動場所:アリーナ



初心者の方から経験者の方まで幅広く楽しめるサークルです。毎週参加しなければいけないなどの決まりはないので気軽に参加できます。色々な学部の人がいるので興味があったらぜひ参加してみてください!

## スポーツトレーナーサークル

活動日:適宜調整/活動場所:E棟教室

学校やスポーツ教室に行き、スポーツトレーナーとしての知識を身につけています。地元の大会のサポートも行っています。スポーツに興味がある方大歓迎です!



## 手話サークル

活動日:適宜調整/活動場所:A棟教室

日常生活や災害時に使用できる簡単な手話を学び、イベントに参加したり、実際に聾者と会話をしたり楽しみながら活動しています!ぜひ、一緒に活動しましょう!

## 軽音サークル

活動日:ほとんど毎日/活動場所:スタジオ

楽器経験者も未経験者も混ざってみんなで楽しんで活動しています。活動内容は豊橋のライブハウスや近くの大学のライブなどに出演することです。未経験の部員の方が多いのでお気軽に遊びに来てください!



## ドローンサークル

活動日:適宜調整/活動場所:A21大講義室

ドローンを楽しむ飛ばして操縦方法を学ぶことを目標にしています。ドローンに興味がある人、なんとなく触ってみたいよって人など誰でも歓迎しています!ぜひドローンサークルに遊びにきてください!



## テーブルゲーム同好会

活動日:適宜調整/活動場所:サークル室14

誰でもできるテーブルゲーム、カードゲームをたくさん取り揃えています!学年問わず仲のいい雰囲気です。ぜひテーブルゲーム同好会にお越しください!



## 創作サークル

活動日:毎週木曜日/活動場所:D34

創作サークルでは、それぞれの創りたいものを創り上げていくをテーマに、活動を行っております。まだまだ活動を始めたばかりで、何も実績のないサークルですが、だからこそ、新たなことに挑戦しやすいサークルだと思います!他にも活動をしたい日があれば活動をする、という形で活動を行っています。是非一度、覗いてみませんか?



## 写真サークル

活動日:適宜調整/活動場所:不定

普段はそれぞれで自由に写真を撮ったり、動物園や水族館で写真撮影をしています。今年からはInstagramで公式アカウントを作ったので写真投稿をしていきます。初心者の方も大歓迎です。興味を持ちましたらぜひ見学に来てください。



## 茶道サークル

活動日:毎週月曜日/活動場所:C11 接遇実習室



私たちは豊橋創造大学にゆかりのある南坊流という流派を学んでいます。オープンキャンパスに参加したり、茶会を開催するなど盛んに活動しています。初心者から経験者まで楽しく活動できるサークルです!!

## 豊橋日曜学校

活動日:日曜日(月2回)/活動場所:愛知大学  
知的障がいの子どもたちと月に1回遊ぶサークルです。愛知大学と豊橋技術科学大学の学生と共同で行っているため、交友関係が広がります。興味があれば見学に来てみてください。





# カフェテリア

大学生協が運営するキャンパス内のメイン食堂。多彩なメニュー、バリエーションの豊富さを追求し、満足感のある食事を提供しています。



鶏から南蛮丼



海老かつタルタル



胡麻だれハンバーグ



さば生姜煮



唐揚げカレー

# SHOP SOZO

大学生協が運営する売店です



お弁当、飲料、お菓子の他、参考書や文具も揃っています。



# コスト・리카



地元のベーカリーレストランが運営するカフェです。各種ドリンク、パンなどの軽食を提供しています。

人気No.1メニュー



パニーニセット

※ミニサラダ別売  
パニーニは、「日替り」、「火腿チーズ」、「照り焼きチキン」、「ゴボウと蒸し鶏」の4種類の中から選べます。



ゴボウと蒸し鶏のパニーニ

鶏肉としゃきしゃきのゴボウの相性抜群!! 食物繊維も摂れる人気の品。



照り焼きチキンのパニーニ



パン各種

おいしいパンは職員にも大人気。一番人気のフレンチトーストはすぐに売り切れる日も。

オレンジマンゴージュース

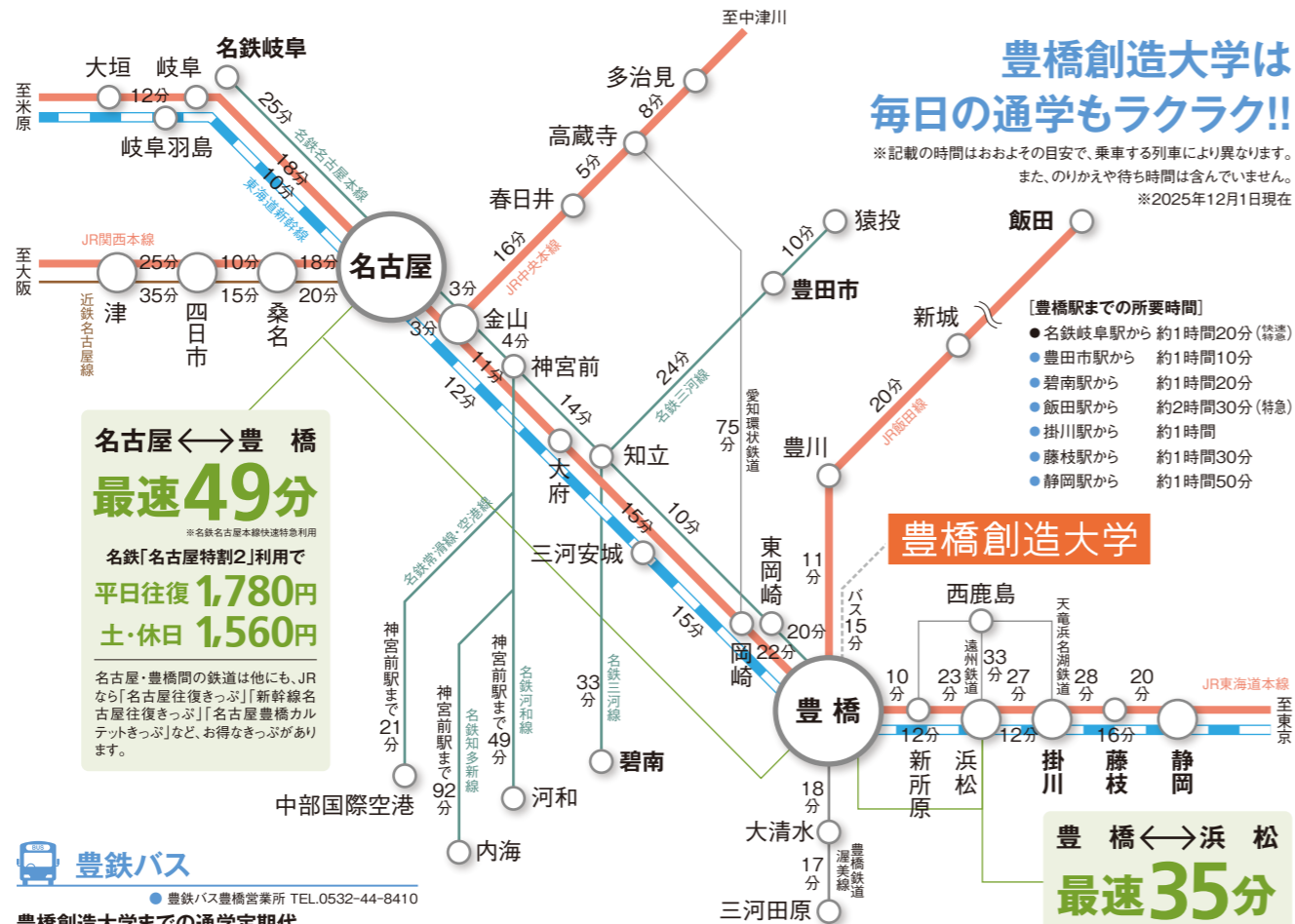
イチゴミルク

ラテ・キャラメル (HOT・ICE)

# キッチンカー

学生サービス向上の為に定期的にキッチンカーを呼んでいます。





### 豊橋創造大学は毎日の通学もラクラク!!

※記載の時間はおよその目安で、乗車する列車により異なります。また、のりかえや待ち時間は含んでいません。 ※2025年12月1日現在

- 【豊橋駅までの所要時間】
- 名鉄岐阜駅から 約1時間20分 (特急)
  - 豊田市駅から 約1時間10分
  - 碧南駅から 約1時間20分
  - 飯田駅から 約2時間30分 (特急)
  - 掛川駅から 約1時間
  - 藤枝駅から 約1時間30分
  - 静岡駅から 約1時間50分

### 名古屋←→豊橋 最速49分

※名鉄名古屋本線快速特急利用  
名鉄「名古屋特割2」利用で  
平日往復 **1,780円**  
土・休日 **1,560円**

名古屋・豊橋間の鉄道は他にも、JRなら「名古屋往復きっぷ」「新幹線名古屋往復きっぷ」「名古屋豊橋カルテットきっぷ」など、お得なきっぷがあります。

### 豊橋←→浜松 最速35分

※JR東海本線利用  
往復 **1,360円**

### 豊橋駅前バスのりば・地下駐輪場



### 豊鉄バス

●豊鉄バス豊橋営業所 TEL.0532-44-8410

#### 豊橋創造大学までの通学定期代

期間	値段
1ヶ月	10,080円
3ヶ月	28,730円
6ヶ月	54,430円
1乗車	280円

※豊橋創造大学の最寄りのバス停は、「豊橋創造大学正門」です。

### 地下駐輪場

- とめちやりん東駐車場管理室 TEL.0532-56-1010
- とめちやりん西駐車場管理室 TEL.0532-33-7071
- 城海津エリア自転車駐車場管理室 TEL.0532-56-5080

#### 自転車・原動機付自転車利用料金

区分	期間	自転車	原付
定期利用	1ヶ月	1,370円	3,180円
	3ヶ月	3,720円	8,630円
	6ヶ月	6,620円	15,350円
一時利用	1回	100円	150円

※駐輪場は、駅西口側にもあります。

## 主要交通機関の通学定期代金・時刻表

詳しくは直接各交通機関へお問い合わせ下さい。 ※2025年12月1日現在

### JR東海道本線 [浜松・静岡方面]

● JR東海テレフォンセンター TEL.050-3772-3910

#### 豊橋駅までの通学定期代

	藤枝	島田	菊川	掛川	袋井	磐田	浜松	舞阪	新所原
1ヶ月	22,530円	20,740円	17,290円	15,600円	13,570円	11,600円	9,280円	8,410円	5,840円
3ヶ月	64,240円	59,060円	49,340円	44,460円	38,650円	33,040円	26,460円	23,990円	16,610円

#### 行き [1時限目に出席する場合]

藤枝	島田	菊川	掛川	袋井	磐田	浜松	舞阪	新所原	豊橋	駅前バス停	大学正門
6:41発	6:48発	7:02発	7:09発	7:17発	7:24発	7:38発	7:48発	8:03発	8:14着	8:22発	8:38着
6:52発	7:00発	7:14発	7:20発	7:29発	7:37発	7:55発	8:05発	8:21発	8:32着	8:35発	8:51着

#### 帰り [4時限目終了後帰宅する場合]

大学正門	駅前バス停	豊橋	新所原	舞阪	浜松	磐田	袋井	掛川	菊川	島田	藤枝
16:47発	17:04着	17:23発	17:33着	17:48着	17:58着	18:08発	18:19着	18:27着	18:35着	18:41着	18:54着
17:19発	17:36着	17:44発	17:53着	18:08着	18:18着	18:25発	18:36着	18:43着	18:51着	18:58着	19:11着

※掛川駅乗り換えの便は掲載しておりません。

### JR東海道本線 [名古屋・岐阜方面]

● JR東海テレフォンセンター TEL.050-3772-3910

#### 豊橋駅までの通学定期代

	大垣	岐阜	尾張一宮	名古屋	大府	岡崎	蒲郡
1ヶ月	31,580円	26,660円	21,600円	17,640円	12,820円	8,890円	7,680円
3ヶ月	90,060円	75,990円	61,750円	50,280円	36,560円	25,360円	21,900円

#### 行き [1時限目に出席する場合]

大垣	岐阜	尾張一宮	名古屋	刈谷	岡崎	蒲郡	豊橋	駅前バス停	大学正門
6:38発	6:51発	7:02発	7:18発	7:40発	7:52発	8:02発	8:14着	8:22発	8:38着
6:53発	7:06発	7:16発	7:30発	7:54発	8:09発	8:19発	8:31着	8:35発	8:51着

#### 帰り [4時限目終了後帰宅する場合]

大学正門	駅前バス停	豊橋	蒲郡	岡崎	刈谷	名古屋	尾張一宮	岐阜	大垣
16:47発	17:04着	17:13発	17:24着	17:34着	17:46着	18:10着	18:21着	18:32着	18:44着
17:19発	17:36着	17:43発	17:54着	18:04着	18:16着	18:40着	18:52着	19:02着	19:15着

### JR飯田線

● JR東海テレフォンセンター TEL.050-3772-3910

#### 豊橋駅までの通学定期代

	本長篠	新城	豊川
1ヶ月	9,280円	8,370円	5,010円
3ヶ月	26,460円	23,850円	14,270円

#### 行き [1時限目に出席する場合]

本長篠	新城	豊川	豊橋	駅前バス停	大学正門
6:57発	7:17発	7:38発	7:54着	8:22発	8:38着
7:26発	7:46発	8:14発	8:26着	8:35発	8:51着

#### 帰り [4時限目終了後帰宅する場合]

大学正門	駅前バス停	豊橋	豊川	新城	本長篠
16:47発	17:04着	17:19発	17:32着	17:54着	18:16着
17:19発	17:36着	17:57発	18:11着	18:51着	19:09着

※ダイヤ改正等により、時間・金額等は変更の場合があります。

# 主要交通機関の通学定期代金・時刻表

詳しくは直接各交通機関へお問い合わせ下さい。※2025年12月1日現在

## 名鉄名古屋本線 [名鉄名古屋・名鉄岐阜方面]

● 名鉄お客様センター TEL.052-582-5151

### 豊橋駅までの通学定期代

	名鉄岐阜	名鉄名古屋	金山	豊田市	知立	新金城	東岡崎	国府
1ヶ月	9,760円	8,380円	8,200円	8,100円	6,960円	6,590円	5,910円	3,950円
3ヶ月	27,820円	23,890円	23,370円	23,090円	19,840円	18,790円	16,850円	11,260円

### 行き [1時限目に出席する場合]

名鉄岐阜	名鉄名古屋	金山	神宮前	知立	新金城	東岡崎	豊橋	駅前バス停	大学正門
6:30発	7:02発	7:06発	7:09発	7:25発	7:30発	7:36発	8:01着	8:22発	8:38着
7:02発	7:32発	7:37発	7:40発	7:54発	7:58発	8:04発	8:28着	8:35発	8:51着

### 帰り [4時限目終了後帰宅する場合]

大学正門	駅前バス停	豊橋	東岡崎	新金城	知立	神宮前	金山	名鉄名古屋	名鉄岐阜
16:47発	17:04着	17:15発	17:36着	17:42着	17:47着	18:01着	18:04着	18:08着	18:37着
17:19発	17:36着	17:45発	18:06着	18:12着	18:17着	18:31着	18:34着	18:38着	19:09着

## 名鉄三河線 [碧南方面]

● 名鉄お客様センター TEL.052-582-5151

### 行き [1時限目に出席する場合]

碧南	三河高浜	刈谷	知立(三河線)	知立(本線)
7:10発	7:24発	7:37発	7:43着	7:54発

### 帰り [4時限目終了後帰宅する場合]

知立(本線)	知立(三河線)	刈谷	三河高浜	碧南
17:46着	18:01発	18:09着	18:25着	18:37着

## 名鉄三河線 [豊田方面]

● 名鉄お客様センター TEL.052-582-5151

### 行き [1時限目に出席する場合]

猿投	豊田市	知立(三河線)	知立(本線)
7:02発	7:14発	7:40着	7:54発

### 帰り [4時限目終了後帰宅する場合]

知立(本線)	知立(三河線)	豊田市	猿投
17:46着	17:50発	18:15着	18:24着

## 豊橋鉄道渥美線

● 高師駅 TEL.0532-45-4927

### 新豊橋駅までの通学定期代

	三河田原	大清水	高師
1ヶ月	16,500円	9,300円	6,300円
3ヶ月	47,030円	26,510円	17,960円

### 行き [1時限目に出席する場合]

三河田原	大清水	高師	新豊橋	駅前バス停	大学正門
7:29発	7:44発	7:53発	8:02着	8:22発	8:38着
7:45発	8:00発	8:09発	8:18着	8:35発	8:51着

### 帰り [4時限目終了後帰宅する場合]

大学正門	駅前バス停	新豊橋	高師	大清水	三河田原
16:47発	17:04着	17:15発	17:24着	17:33着	17:50着
17:19発	17:36着	17:45発	17:54着	18:03着	18:20着

## 遠州鉄道 [新浜松方面]

● 乗車券センター TEL.053-455-2255

### 新浜松駅までの通学定期代

	西鹿島	浜北	さぎの宮	上島	八幡
1ヶ月	13,770円	10,260円	6,750円	5,130円	4,320円
3ヶ月	39,250円	29,250円	19,240円	14,630円	12,320円

### 行き [1時限目に出席する場合]

西鹿島	浜北	さぎの宮	上島	八幡	新浜松	JR浜松
6:48発	6:58発	7:06発	7:10発	7:16発	7:21着	7:38発
7:12発	7:22発	7:30発	7:34発	7:40発	7:45着	7:55発

### 帰り [4時限目終了後帰宅する場合]

JR浜松	新浜松	八幡	上島	さぎの宮	浜北	西鹿島
17:58着	18:12発	18:16着	18:22着	18:26着	18:34着	18:44着
18:18着	18:24発	18:28着	18:34着	18:38着	18:46着	18:56着

## 天竜浜名湖鉄道 [新所原方面]

● 掛川駅 TEL.0537-22-4346

### 行き [1時限目に出席する場合]

西鹿島	宮口	都田	金指	気賀	三ヶ日	新所原	JR新所原
6:21発	6:27発	6:35発	6:59発	7:04発	7:32発	7:54着	8:03発

### 帰り [4時限目終了後帰宅する場合]

JR新所原	新所原	三ヶ日	気賀	金指
17:33着	17:38発	17:59着	18:20着	18:24着

# キャンパス周辺 ガイドマップ

大学の近くにはドラッグストア、スーパー、コンビニが多く、生活に便利です。また、大学の南方には市電が通っているので、豊橋駅へのアクセスがとても便利です。



**Pick UP**



## ホリデイ・スクエア

豊橋のMEGAドンキは売場面積国内最大級！友だちとよく行きます。



豊橋市藤沢町141  
●営業時間 ※施設により異なる  
●年中無休 ※施設により異なる  
大学から車で約20分

ホリデイ・スクエアは、日本最大級の18スクリーンを有するシネマコンプレックス、ボウリング、ゲーム、大型ディスカウントストア、ホテル、飲食などの施設により構成されたアミューズメント性に溢れる魅力的な複合商業施設です。



※地図上の番号は、P.27以降で紹介している物件のおおよその位置です。



## ラーメン激戦区!

大学周辺にはラーメン店がいっぱい！女性に人気の店もあるので自分好みのラーメンを探そう。



## 日本一の急カーブR11

鉄道路線としては日本一急な半径11mのカーブ(R11)があり、鉄道番組でも何度も紹介されています。



## 豊橋市民球場

●内野8,395人収容 ●外野7,500人収容  
毎年、中日ドラゴンズの公式戦1試合とウエスタンリーグ公式戦1試合が行われます。

1軍戦には市外からも大勢のファンが応援にきます。



# 物件情報

## ご契約について

- 1 いくつか候補が決まったら、不動産会社に直接連絡をしましょう。連絡の際は、大学の本誌案内を見て連絡した旨を申し出てください。物件によっては、学生割引を受けられるものもあります。
- 2 空き状況を確認して、物件の案内をお願いします。遠方から見学に来る方で、何社か掛け持ちで案内をお願いする場合には、時間に余裕を持ったスケジュールをお願いします。物件はできる限り直接見て決めましょう。(日当たりや周りの環境など、図面だけではわかりません。)
- 3 契約は、不動産会社と直接おこなってください。(大学は契約には関与しません。) 契約書には、必要事項や負担金などが記載されています。不明な点や、疑問点があれば、その場で色々質問してください。納得してから署名・捺印をしましょう。
- 4 入居前に一通り写真を撮っておくと、退去のときのトラブル防止に役立ちます。ジュタン・壁紙などが、新しいものになっていなければ、入居時の状況を写真に撮って退去時まで保管しておきましょう。
- 5 ■入居にあたって 引越し業者に頼む場合は早めに予約しましょう。(とくに3月末は非常に混雑します) 電気・ガス・水道の開栓は引っ越し前にあらかじめ連絡をしておきましょう。



## 敷金・礼金・仲介手数料について

- 敷金は、契約時に家主に預けるお金で、解約時に返金されます。ただし、解約の際には、原則として入居前の現状に復して家主に返還しなければなりません。ジュタン、壁紙のはりかえ、その他清掃費用などがこの敷金から差し引かれます、部屋の使い方によっては、現状に復する費用が敷金を上回る場合もあります。その場合は追加して支払わなければなりません。
- 礼金は契約時に家主へ支払う権利金的な意味合いのもので、解約時には返金されません。
- 仲介手数料は、契約時に契約する業者に支払う手数料で、通常家賃の1ヶ月分(別途消費税)が必要です。

## 保険契約について

物件の契約の際に、不動産会社より保険契約を勧められることとします。契約する保険の内容は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険・家財保険がセットになっています。その中の家財保険は、あなたの所持品にかかる金額で、火災の際に損失額が補償されます。所持品の査定以上の金額はいくら多く掛けても出ませんので、不動産会社の方ともよく相談して契約してください。

## 平日は一人暮らし



mon. tue. wed. thu.

月曜から金曜は豊橋で一人暮らし。

勉強にサークルにバイト。新しい仲間と忙しい毎日を楽しむ。



新生活は、新しいライフスタイルで始めよう。

週末はのんびりと帰省。久しぶりの母の料理に舌鼓。色々聞いてくる父は少し面倒。

家族との時間が長く感じるのは大学生生活が充実しているからだろう。

家族とつながりながら一人暮らし。これが私の新生活スタイル。

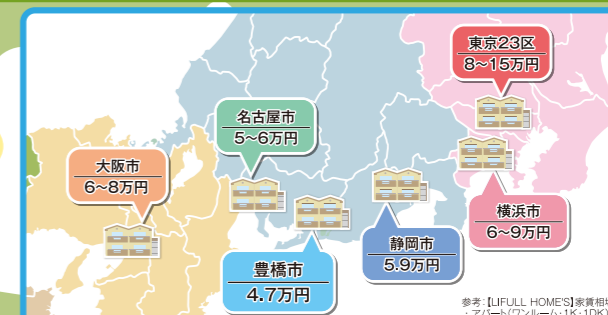


## 週末は地元へ

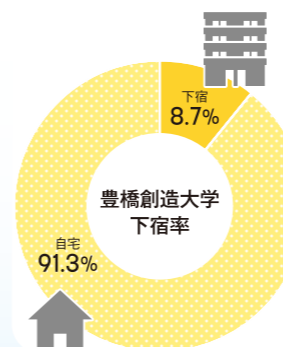


## 家賃相場比較

豊橋市は家賃も安くても交通も便利なのでとても住みやすい街です



参考: [LIFULL HOME'S]家賃相場: アパート(ワンルーム・1K・1DK)



## 豊橋創造大学生・短大生のお部屋さがしは、豊橋創造大学生協提携の不動産会社にお任せいただくと安心です!



豊橋創造大学に通う学生みなさんの福利厚生を、「豊橋創造大学生協」が、豊橋創造大学・短大からの協力を得て、学内の食堂・お店の運営などにて担っております。一人暮らしの住まいさがしを、大学生協の「東海地区大学生一人暮らし応援サイト」から、当生協が提携する不動産会社3店(ニッショー豊橋支店・ミニミニ豊橋店・ミニミニ豊橋南店)を通じてご紹介いたします。

豊橋創造大学生協 一人暮らし 検索

詳しくは▶



**№01 1K** 大学まで **徒歩7分**

■ **ハミング南牛川 202**

家賃 **29,000円**

・インターネット使用料無料  
・コンビニまで徒歩3分

●敷金	なし
●礼金	なし
●共益費	4,000円
●駐車場	3,300円
●ルームクリーニング費	49,500円

**設備**  
モニター付インターホン、カードキー、エアコン、温水洗浄便座、ガスコンロ付、照明器具、シューズボックス

**№02 1K** 大学まで **徒歩10分**

■ **シャンブル磯の 201**

家賃 **32,000円**

・ドラッグストアまで徒歩3分  
・アピタまで徒歩5分

●保証金・礼金	なし
●共益費	3,000円
●駐車場	5,000円
●クリーニング料	40,000円

**設備**  
TVモニター付インターホン、エアコン、ネット無料接続、照明器具、光インターネット対応、シューズボックス、暖房便座

**№03 1K** 大学まで **徒歩11分**

■ **サン・マツモトA棟**

家賃 **32,000円**より

・アピタまで徒歩5分  
・豊鉄バス停「向山小北」下車徒歩1分

●敷金	なし
●礼金	4,000円
●共益費	4,400円
●町内費	500円
●サポート24	1,320円
●クリーニング費	55,000円

**設備**  
TVモニター付インターホン、エアコン、照明器具、ガスコンロ、シューズボックス

**№04 1R** 大学まで **徒歩8分**

■ **オレンジペコ105**

家賃 **33,000円**

・スーパーまで徒歩5分  
・コンビニまで徒歩3分

●敷金・礼金	なし
●共益費	2,000円
●駐車場	3,300円
●ミニニライフサポート料	3,300円
●ハウスクリーニング代	33,000円

**設備**  
シューズボックス、ガスコンロ、エアコン、室内洗濯機置き場、バス・トイレ別、クローゼット

**№05 1R** 大学まで **徒歩8分**

■ **オレンジペコ102**

家賃 **34,000円**

・スーパーまで徒歩5分  
・コンビニまで徒歩3分

●敷金・礼金	なし
●礼金	なし
●共益費	2,000円
●ミニニライフサポート料	3,300円
●ハウスクリーニング代	33,000円
●初回保証委託料	25,000円
●スマートロック利用料	14,300円

**設備**  
シューズボックス、ガスコンロ、エアコン、室内洗濯機置き場、バス・トイレ別、照明器具

**№06 1K** 大学まで **徒歩10分**

■ **ジュネス7 A**

家賃 **34,000円**

・バス、トイレ別  
・コンビニまで徒歩10分

●保証金	2ヶ月
●礼金	なし
●共益費	2,000円
●駐車場	込み

**設備**  
エアコン、BSアンテナ、ミニキッチン、ガスコンロ付、カーテン、シューズボックス、インターホン、照明器具、室内物干し付

№07 1K

■Purple Rose

家賃 | 37,000円



- ・ネット無料接続
- ・豊鉄バス停「森岡」下車 徒歩7分

大学まで 徒歩8分

詳しくは



- 保証金・礼金 — なし
- 共益費 — 3,000円
- 駐車場 — 3,300円
- クリーニング費 — 50,000円

- 設備
- エアコン、浴室乾燥機、シャブードレッサー、シャワー付きトイレ、2口グリルガスコンロ、シューズボックス

№08 1K

■パークハウス南牛川 201

家賃 | 37,000円



- ・インターネット 使用料無料
- ・コンビニまで 徒歩3分

大学まで 徒歩6分

詳しくは



- 敷金 — なし
- 礼金 — 1ヶ月
- 共益費 — 4,000円
- 駐車場 — 3,300円

- 設備
- モニター付インターホン、カードキー、エアコン、温水洗浄便座、システムキッチン、照明器具、シューズボックス

№11 1K

■アーバンシティ井原 603

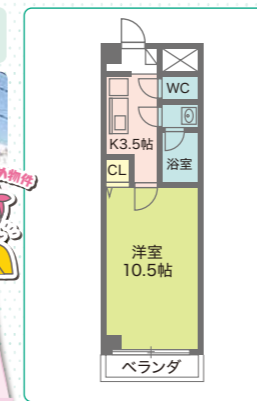
家賃 | 47,000円



- ・市電「井原」 電停まで徒歩1分
- ・ドラッグストアまで 徒歩1分

大学まで 徒歩11分

詳しくは



- 敷金 — 1ヶ月
- 礼金 — なし
- 共益費 — 7,000円
- 駐車場 — 3,300円
- ミニミニライフサポート料 — 3,300円

- 設備
- モニター付インターホン、ネット使用料無料、エアコン、IHクッキングヒーター、クッションフロア、シューズボックス

№12 1DK

■アスライフ牛川通 303

家賃 | 47,000円



- ・ロフト付き
- ・スーパーまで 徒歩2分

大学まで 徒歩6分

詳しくは



- 敷金・礼金 — なし
- 共益費 — 2,000円
- 駐車場 — 込み
- ミニミニライフサポート料 — 3,300円
- ルームクリーニング費 — 33,000円

- 設備
- モニター付インターホン、エアコン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、2口コンロ、照明器具、シューズボックス

№09 1K

■アムール青陵

家賃 | 43,500円



- ・ネット無料接続
- ・コンビニまで 徒歩7分

大学まで 徒歩5分

詳しくは



- 保証金・礼金 — なし
- 共益費 — 4,500円
- 駐車場(契約必須) — 3,000円
- 町内費 — 350円

- 設備
- TVモニター付インターホン、独立洗面台、エアコン、シャブードレッサー、照明器具、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ

№10 1K

■センターヴィレッジ109 C棟101

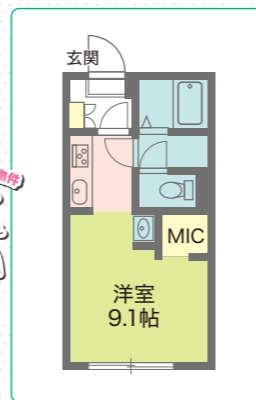
家賃 | 45,000円



- ・ネット使用料 無料
- ・マクドナルドまで 徒歩3分

大学まで 徒歩17分

詳しくは



- 敷金 — なし
- 礼金 — 1ヶ月
- 共益費 — 4,000円
- 駐車場 — 4,400円
- 保険 — 17,800円
- シヤームソライフSUPPORT24 — 1,320円
- ハウスクリーニング代 — 55,000円
- 初回保証委託料 — 33,000円

- 設備
- モニター付インターホン、エアコン、照明器具、温水洗浄便座、ウォークインクローゼット、3口以上コンロ、宅配BOX

№13 1K+ロフト

■ガーデンコートAZUMADA204

家賃 | 24,000円



- ・市電「東田」 電停まで徒歩3分
- ・コンビニまで 徒歩3分

大学まで 徒歩10分

詳しくは



- 保証金 — 60,000円
- 礼金 — なし
- 共益費 — 4,000円
- 駐車場 — 5,500円
- 住まいLOVEサポート料金 — 2,100円
- 町会費 — 500円

- 設備
- TVモニターホン、エアコン、IHクッキングヒーター、照明器具、シューズボックス

№14 1K

■ハイホームなかじま205

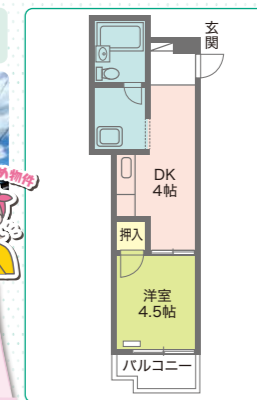
家賃 | 25,000円



- ・スーパーまで 徒歩1分
- ・コンビニまで 徒歩7分

大学まで 徒歩8分

詳しくは



- 敷金・礼金 — なし
- 共益費 — 2,000円
- 駐車場 — なし
- 住まいLOVEサポート料金 — 2,100円
- 初回保証料 — 20,000円

- 設備
- TVモニターホン、IHクッキングヒーター付、エアコン、シューズボックス、照明器具

№15 1DK

■Blue Sky 108

大学まで  
徒歩5分



家賃 | 26,000円



- 家電付き!
- 豊鉄バス停「坂上橋」下車 徒歩3分



- 敷金・礼金 — なし
- 共益費 — 3,000円/月額
- SHINOBIコンシェルジュ — 2,420円/月額

設備

TVインターホン、ティンブルキー  
インターネット月額料無料、  
ガスキッチン、エアコン、  
照明器具、室内洗濯機置き場

№16 1K

■牛川南台1-4

大学まで  
徒歩8分



家賃 | 28,000円



- 風呂トイレ別
- 豊鉄バス停「坂上橋」下車 徒歩1分



- 敷金 — なし
- 礼金 — なし
- 共益費 — 4,000円/月額
- 町会費 — 100円/月額
- SHINOBIコンシェルジュ — 2,420円/月額

設備

TVインターホン  
インターネット月額料無料、  
エアコン、照明器具、  
室内洗濯機置き場、IHクッキングヒーター

№19 1K+ロフト

■セザンヌ小鷹野2

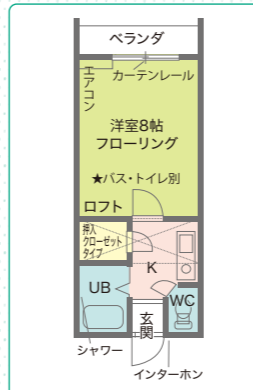
大学まで  
徒歩12分



家賃 | 32,000円より



- 全室ロフト付き!
- 市電「赤岩口」電停まで徒歩10分



- 保証金 — 1ヶ月(100%償却)
- 礼金 — なし
- 共益費 — 2,000円
- 駐車場 — 2,000円

設備

バス・トイレ別、BSアンテナ  
インターホン、エアコン、  
ガスコンロ

№20 1K

■レオパレスエスポ牛川通III

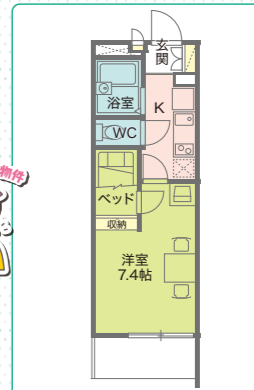
大学まで  
徒歩19分



家賃 | 33,000円より



- スーパーまで 徒歩2分
- コンビニまで 徒歩5分



- 敷金 — なし
- 礼金 — 1ヶ月
- 共益費 — 7,000円
- 駐車場 — 5,500円
- 退去時清掃費 — 41,800円

設備

モニター付インターホン、  
大型家具家電標準装備、バス・トイレ別、  
温水洗浄便座、浴室換気乾燥機、水道料金込み

№17 1R

■グリーンライフ萌

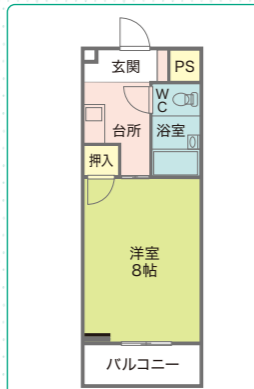
大学まで  
徒歩5分



家賃 | 28,000円



- フリーWi-Fi あり!
- コンビニまで 徒歩2分



- 敷金 — 1ヶ月
- 礼金 — なし
- 共益費 — 2,000円
- 駐車場 — 3,000円

設備

バス・トイレ別、エアコン、  
暖房洗浄便座、ガスコンロ、  
照明器具

№18 1K

■サンシャイン瓦町202

大学まで  
徒歩12分



家賃 | 28,000円



- インターネット 使用料無料
- 鉄筋コンクリートで 防音性O



- 敷金・礼金 — なし
- 共益費 — 3,000円
- 駐車場 — 3,300円
- 住まいLOVEサポート料金 — 2,100円
- 初回保証料 — 20,000円

設備

TVモニターホン  
エアコン、IHクッキングヒーター、  
シューズボックス

№21 1K

■ジュネス7

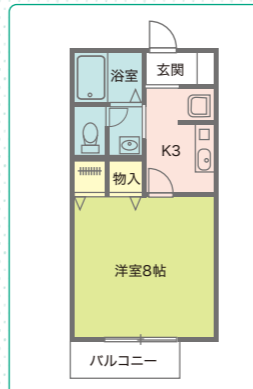
大学まで  
徒歩10分



家賃 | 34,000円



- バス・トイレ別
- コンビニまで 徒歩10分



- 敷金 — 2ヶ月
- 礼金 — なし
- 共益費 — 2,000円
- 駐車場 — 込み

設備

エアコン、BSアンテナ、ミニキッチン、  
ガスコンロ付、カーテン、物干し竿  
インターホン、照明器具、室内物干し付

№22 1K

■グラトンハウス205

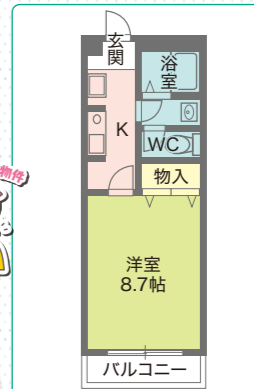
大学まで  
徒歩7分



家賃 | 36,000円



- コンビニ隣
- 市電「競輪場前」電停まで徒歩6分



- 敷金・礼金 — なし
- 共益費 — 4,000円
- 駐車場 — 3,300円
- 住まいLOVEサポート料金 — 2,100円
- 初回保証料 — 22,950円

設備



TVモニターホン  
バス・トイレ別、ガスコンロ付、エアコン、  
照明器具、温水洗浄便座

**№23 2K**  
**■ライブ南瓦153**  
 家賃 | **36,000円**  
 大学まで **自転車15分**  
  
  
 ・人気の和洋室  
 ・アピタまで徒歩10分  
  
**設備**  
 バス・トイレ別、室内洗濯機置場、シューズボックス  
 ●敷金 2ヶ月  
 ●礼金 なし  
 ●共益費 なし  
 ●駐車場(敷地内) 5,000円

**№24 1K**  
**■レオパレス薬師**  
 家賃 | **38,000円より**  
 大学まで **徒歩10分**  
  
  
 ・マクドナルドまで徒歩3分  
 ・コンビニまで徒歩9分  
  
**設備**  
 モニター付インターホン、防犯カメラ、大型家具家電標準装備、バス・トイレ別、浴室換気乾燥機、温水洗浄便座、水道料金込み  
 ●敷金 なし  
 ●礼金 1ヶ月 7,000円  
 ●共益費 7,150円  
 ●駐車場 7,150円  
 ●退去時清掃費 41,800円

**№27 1K**  
**■セレーノ坂上201**  
 家賃 | **40,000円**  
 大学まで **自転車9分**  
  
  
 ・インターネット使用料無料  
 ・鉄筋コンクリートで防音性O  
  
**設備**  
 TVモニターホン、ガス・トイレ別、ガスコンロ付、エアコン、温水洗浄便座、シューズボックス、照明器具  
 ●敷金・礼金 なし  
 ●共益費 3,000円  
 ●駐車場 5,500円  
 ●住まいLOVEサポート料金 2,100円  
 ●初回保証料 23,800円

**№28 1K**  
**■リバーサイド11 101**  
 家賃 | **40,000円**  
 大学まで **自転車5分**  
  
  
 ・マクドナルドまで自転車2分  
 ・市電「前畑」電停まで徒歩10分  
  
**設備**  
 TVモニターホン、デジタルキー、インターネット接続無料、エアコン、温水洗浄便座、2口ガスコンロ、照明器具、シューズボックス  
 ●敷金・礼金 なし  
 ●共益費 4,000円  
 ●駐車場 3,300円  
 ●住まいLOVEサポート料金 2,100円  
 ●初回保証料 24,700円

**№25 1K**  
**■レオパレスミワ**  
 家賃 | **39,000円より**  
 大学まで **徒歩13分**  
  
  
 ・市電「前畑」電停まで徒歩6分  
 ・コンビニまで徒歩2分  
  
**設備**  
 モニター付インターホン、防犯カメラ、大型家具家電標準装備、バス・トイレ別、温水洗浄便座、浴室換気乾燥機、水道料金込み  
 ●敷金 なし  
 ●礼金 1ヶ月  
 ●共益費 7,000円  
 ●駐車場 7,700円  
 ●退去時清掃費 41,800円

**№26 1K**  
**■サンフレア**  
 家賃 | **40,000円**  
 大学まで **自転車9分**  
  
  
 ・鉄筋コンクリート造  
 ・市電「東八町」電停まで徒歩4分  
  
**設備**  
 オートロック、エアコン、シューズボックス、ミニキッチン(電気コンロ付)、照明器具、シャブードレッサー  
 ●敷金 2ヶ月  
 ●礼金 なし  
 ●共益費 2,000円  
 ●駐車場 なし  
 ●町内会費(月額) 400円

**№29 1LDK**  
**■プレステージ天 101**  
 家賃 | **46,000円**  
 大学まで **自転車10分**  
  
  
 ・コンビニまで徒歩4分  
 ・スーパーまで自転車3分  
  
**設備**  
 TVモニターホン、エアコン、温水洗浄便座、対面キッチン、照明器具、シューズボックス  
 ●敷金 1ヶ月  
 ●礼金 なし  
 ●共益費 4,000円  
 ●駐車場 3,300円  
 ●住まいLOVEサポート料金 2,100円  
 ●初回保証料 27,700円

**№30 1K**  
**■レオパレスグランパルク**  
 家賃 | **48,000円より**  
 大学まで **徒歩12分**  
  
  
 ・スーパーまで徒歩4分  
 ・コンビニまで徒歩2分  
  
**設備**  
 モニター付インターホン、大型家具家電標準装備、バス・トイレ別、浴室換気乾燥機  
 ●敷金 なし  
 ●礼金 1ヶ月  
 ●共益費 5,000円  
 ●駐車場 6,050円  
 ●退去時清掃費 41,800円